



מדינת ישראל – משרד הבריאות
המרכז הקהילתי לבריאות הנפש יפו



משרד
הבריאות



21056

22/11/22

לכבוד
ועדת מכרזים מרכזית
משרד הבריאות

חברי הוועדה הנכבדים שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ספק יחיד עם חניון "גבעון" – שירותי חניה לעובדי מרפאת הארבעה ת"א

ביום 19.10.22 אישרה ועדת המכרזים האזורית תל אביב, התקשרות עם חניון "גבעון" על פי תקנה 3(29), סכום ההתקשרות 93,312 ₪ כולל מע"מ.
תקופת ההתקשרות שאושרה החלה מתאריך 22.03.23 ונגמרת בתאריך 31.12.2023
וביום 19.10.2022 אישרה ועדת מכרזים מרכזית 14.11.22 נושא לדיון מסי' 40,481 בסכום של 93,312 ₪ מיום 22.3.23 – 31.12.23 כספק יחיד לפי תקנה 3(29).
מבדיקתנו עולה כי ישנם מס' חניונים באזור, אך רק לחניון גבעון מספק את השירות והתנאים העונים לצרכים. זאת מאחר ולסדרי העבודה במרפאה ישנם מאפיינים ייחודיים, כדוגמת שלוחות וצוותי מטפלים המספקים שירותי בריאות הנפש במוסדות ברחבי העיר, בלשכות רווחה וכדומה. משכך, העובדים נדרשים לצאת מהמרפאה לשלוחות ולחזור חזרה למרפאה במהלך יום העבודה. חניון תת קרקעי בבניין בו ממוקמת המרפאה, מ"על התנהלות זו, שכן חוסך זמן עבודה רב ומצמצם חשיפה לתאונות עבודה.
משכך, ונוכח הצורך בהסדרת שירותי חניה לעובדי מרפאת הארבעה בת"א, אנו מבקשים אישורכם לפטור לספק יחיד, מתאריך 01.01.2024 ועד ליום 31.12.2024.
ההתקשרות הינה בסכום של 109,824 ₪ כולל מע"מ לכל שנת 2024.

לבקשתנו מצורפים הטפסים הבאים:

1. אישור וועדת מכרזים אזורית מיום
2. מכתב יחידה.
3. אישור אג"ת למקור תקציבי.
4. הצעת מחיר.
5. חישוב עלויות.
6. חוות דעת מקצועית.

בברכה

ניר נדב

ראש ענף נכסים ולוגיסטיקה

אגד מרפאות יפו

הרבי מבכרך 5 ת"א 66849 ת"ד 8676 יפו 61086 טלפון 03-5151111 פקס' 03-6817546

גיר נדב

מאת:
גישלה:
אל:
נושא:

Givon Parking <givon@centralpark.co.il>
08:21 2023 ספטמבר 12 שליש'י 12
גיר נדב, ליאת ברקאי
Re: 200000935 מחזיר הצעת מחיר

הנפקת כרטיסי חנייה כולל הצעת מחיר

היי גיר, בוקר אור
לאחר בדיקה באשר להצעת מחיר ותמחור עבורכם על הקופונים היומיים,
עבור המונות עד ליום 31.12.2023 הסכום לקופון יומי הינו לפי 85.50 ש' כולל מע"מ (כמו בהצמנה הנוכחית אתמול).
לשנת 2024, הסכום יעודכן לסך 88 ש' כולל מע"מ.

בברכה.

רו' כליף
מנהל חינוכים
סנטרל פארק
טל': 054-223-7169 | נייד: 03-9104949 | שולחה 107 | ניידי: 054-223-7169
www.centralpark.co.il | givon@centralpark.co.il



מאת: גיר נדב <Nir@MAY.HEALTH.GOV.il>
משלה: יום שני 11 ספטמבר 2023 14:05
אל: ליאת ברקאי <liatb@bsre.co.il>; Givon Parking <givon@centralpark.co.il>
נושא: RE: הנפקת כרטיסי חנייה כולל הצעת מחיר 200000935

תודה רבה,



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	מרכז קהילתי לבריאות הנפש יפו
תאריך:	10/09/2023

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
בקשה להתקשרות עם חניון גבעון לטובת הסדרת חניה לעובדי מרפאת הארבעה בת"א. ההתקשרות הינה על בסיס כרטיסי חניה חד יומיים, בהתאם למספר ימי העבודה של כל עובד. מצורף קובץ חישוב עלויות.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	חניון גבעון "חניוני ת"א"
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	514422542
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	109,824 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	31/12/24 – 01/01/24

עמוד 1 מתוך 3

שם המאשר: ליאור אגאי
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי


בתוקף מיום: 01.01.2010

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

נ"ר נדב	ראש ענף נכסים ולוגיסטיקה	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

עמוד 3 מתוך 3

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



www.health.gov.il



Directorate of Government Medical Centers
Senior Division of Economics and Development

חטיבת המרכזים הרפואיים הממשלתיים
אגף בכיר כלכלה ופיתוח

משרד
הבריאות
להיים בריאים יותר

י"ג בתשרי, התשפ"ד
28/09/2023
מס' סימוכין : 503213923

לכבוד
ועדת המרכזים המרכזית לשירותים וטובין

שלום רב,

הנדון: אישור תקציבי עבור רכישת שירותי חניה לעובדי מרפאת הארבעה לשנת 2024

הריני מאשרת כי למרכז הקהילתי יפו ישנו כיסוי תקציבי על סך 136 אלפ"ש בתקנה התקציבית 24400910, מרכז קרנות 24101362, המאפשר מבחינת ההיבט התקציבי רכישת שירותי חניה לעובדי מרפאת הארבעה לשנת 2024.

בברכה,
קרן רהב
תחום תקציבים
אגף כלכלה ופיתוח

העתק:
רו"ח עדי יצחק בשארי, כלכלנית מרכז קהילתי לבריאות הנפש – אגד מרפאות יפו

Directorate of Government Medical Centers
Ministry of Health
39 Jeremiah street, 9101002 Jerusalem
Tel: 02-5082551 Fax: 02-6473976

חטיבת המרכזים הרפואיים הממשלתיים
משרד הבריאות
רח' ירמיהו 39, ירושלים מיקוד 9101002
טל: 02-5082551 פקס: 02-6473976



21256

כ"ד חשוון, תשפ"ד
8 נובמבר 2023
534360423

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גבעון - (חניוני ת"א TLV)

בהמשך לאישור הוועדה מיום 26.10.2022 המצ"ב, להתקשרות עם חניון גבעון-חניוני ת"א, חניון יחיד, הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברח' הארבעה (מתחת למבנה), אבקש את אישור הוועדה להרחבת תוקף ההתקשרות עם החניון בשנה נוספת (1.1.2024-31.12.2024) מצ"ב הצעת מחיר עדכנית.

יודגש כי התעריפים הינם עפ"י המחירון בחניון וכי הם עשויים להתעדכן במהלך השנה ולכן הזמנת מחירון אינה רלוונטית במקרה זה שכן בהתאם להזמנה מסוג זה (מחירון) כל שינוי במחיר המחירון מצריך פניה מחודשת לוועדת המכרזים.

• בהתאם לאישור של אלי קהן, סגן החשב לשעבר יש לאשר היקף התקשרות ולא מחירים

ספציפיים.

אבקש לציין בהחלטת הוועדה כי המחייב הוא היקף ההתקשרות וכי המחירים הינם עפ"י המחירון בחניון כפי שיתפרסם מעת לעת וכי כל שינוי במחיר לא יצריך פניה לוועדה במהלך התקופה האמורה.

סה"כ עלות לכלל התקופה 150,000 ₪. (כולל מע"מ)

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות - 24000204.

ח.פ. 514422542, חניוני תל אביב בעמ.

בברכה,


ענת בינדר
מרכזת (כספים וחשבונות)

העתק: גבי שרה שטרייספלד, מנהלת אגף בכיר הון אנושי
מר יהודה גרידי, מנהל אגף א' תפעול ולוגיסטיקה

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	8.11.23

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה **X** (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
<p>הארכת תוקף התקשרות עם חניון גבעון (חניוני ת"א) בתל אביב, לצורך השכרת מקומות חניה עבור עובדי המשרד ומוזמנים מטעמם. חניון גבעון, חניון יחיד הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברחוב הארבעה בת"א (נמצא מתחת למבנה). ההתקשרות נדרשת לתאריכים 1.1.24-31.12.24. סכום ההתקשרות לכלל התקופה 150,000 ₪ כולל מע"מ.</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	חניוני תל אביב בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	514422542
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	150,000 ₪ לכלל התקופה
תקופת ההתקשרות:	1.1.24-31.12.24

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
-------	---------------------------	------------------------



ענת בינדר

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

חשיבות:

ענת בינדר
יום שני 04 ספטמבר 2023 09:22
'Givon Parking'
יהודה גרידי; ענת כהן
RE: חניוני תל אביב גבעון הצעת מחיר לשנת 2024

גבוהה

מישל שלום,
לצורך פניה לוועדת המכרזים לאישור התקשרות לשנת 2024 אודה לקבלת הצעת מחיר עדכנית עבור עובדי משרד הבריאות.
בתודה ובברכה,



כל הבריאות
call.gov.il

5400

קול הבריאות
*5400

מוקד טלפוני אחד לכל יחידת משרד הבריאות



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL

ענת בינדר

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

<Givon Parking <givon@centralpark.co.il
יום שלישי 05 ספטמבר 2023 11:02
ענת בינדר
Oshrat Doron; ליאת ברקאי
Re: חניוני תל אביב גבעון הצעת מחיר לשנת 2024
מחירון גבעון.jpg

בוקר אור,

רן. מחליף את מישל בתפקיד 😊
המחיר עבור מנוי הינו 1,150 ש"ח + מע"מ.
מצרף לבקשתך את תעריף החניון.

15% ניתנים לכם על הסה"כ של מנויי הנוכחות בלבד

בברכה.

רן כליף

מנהל חניונים

סנטרל פארק

טל': 03-9104949 שלוחה 107 | נייד: 054-223-7169

givon@centralpark.co.il | www.centralpark.co.il



מאת: ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>

נשלח: יום שני 04 ספטמבר 2023 09:21

אל: Givon Parking <givon@centralpark.co.il>

עותק: יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>; ענת כהן <anat.cohen@MOH.GOV.IL>

נושא: RE: חניוני תל אביב גבעון הצעת מחיר לשנת 2024

מישל שלום,

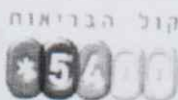
לצורך פניה לוועדת המכרזים לאישור התקשרות לשנת 2024 אודה לקבלת הצעת מחיר עדכנית עבור עובדי משרד הבריאות.
בתודה ובברכה,

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבון)
טל: 02-5081013 |
נייד: 050-6243081
INDER@MOH.GOV.IL



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר



קול הבריאות
מוקד טלפוני אחד לכל יחידות המשרד הבריאות

כל הבריאות
call.gov.il



מסדנת המחשבת לנג'ת זכניות
050-7925400

ענת בינדר

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

הנהגת הרכב 15/1
הנהגת הרכב 15/1

<Givon Parking <givon@centralpark.co.il
יום ראשון 04 ספטמבר 2022 16:57

ענת בינדר
יהודה גרידי; ענת כהן
RE: חניוני תל אביב גבעון הצעת מחיר לשנת 2023
משרד הבריאות הצעת מחיר מנוי נוכחות + קופונים לשנת 2023.pdf

היי ענת

מצ"ב הצעת מחיר עבור חניון גבעון

בברכה.

כהן מישל
מנהל חניונים
סנטרל פארק

טל': 03-9104949 שלוחה 107 | נייד: 052-6644472
givon@centralpark.co.il | www.centralpark.co.il



From: ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>
Sent: Sunday, September 4, 2022 11:23 AM
To: Givon Parking <givon@centralpark.co.il>
Cc: יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>; ענת כהן <anat.cohen@MOH.GOV.IL>
Subject: RE: חניוני תל אביב גבעון הצעת מחיר לשנת 2023
Importance: High

מישל בוקר טוב,
אנו עדיין ממתינים להצעת המחיר לשנת 2023, ראה תכתובת מטה.
אודה להתייחסותך הדחופה
בברכה,



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר



ענת בינדר
מרכזת (כספים וחשבונות)
טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902
נייד: 050-6243081
ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL

From: ענת בינדר
Sent: Tuesday, August 16, 2022 3:21 PM



מחירון

שעת חנייה ראשונה או חלק ממנה ₪ 25

שעה שניה - כל רבע שעה ₪ 6.25

החל משעה שלישית - כל רבע שעה ₪ 4

חניה יומית (כניסה חד פעמית -
עד 6:00 למחרת) או אובדן כרטיס ₪ 95

חניית לילה
משעה 18:00 עד 8:00 למחרת ₪ 30

יום שישי/ערב חג משעה 6:00 עד חצות ₪ 40

יום שבת/חג עד 6:00 למחרת ₪ 40

התשלום באשראי
החניון פתוח 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע
בחניון Wi Fi חינם (TLV)

